

T.C.
İSTANBUL
12.SULH HUKUK
MAHKEMESİ

Dosya No : 2015/151 D.İş

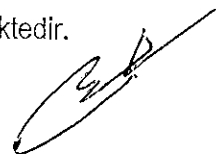
-BİLİRKİŞİ KURULU RAPORU-

- Tespit İsteyen : Firuz Barbaros BAĞLIKAYA
- Vekili : Av. Emre ŞIKLAROĞLU
- Karşı Taraf : Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği
- Tespitin Konusu : Tespit isteyen tarafın yönetim kurulu başkanlığına aday olduğu Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği 22. Olağan Genel Kurulunun yapılacağı yer olarak TÜRSAB Yönetim Kurulu tarafından belirlenen Gümüş Caddesi No:4 Harbiye/İstanbul adresindeki İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonunun genel kurula kayıt yaptıran delegelerin sayısı da dikkate alınarak fiziki yeterliliğinin tespiti talebidir.
- Bilirkişi Kurulu : 1-Fayik ÖZCAN (Makine Mühendisi)
2-Ertuğrul ÇELİK (Elektrik Mühendisi)
3-Enver BERKMAN (İnşaat Mühendisi)

ACIKLAMALAR:

1-1618 Sayılı Seyahat Acenteleri ve Seyahat Acenteleri Birliği Kanunu'nun 34/a maddesi gereğince, Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği (TÜSAB)'nin 21. Olağan Genel Kurul Toplantısının Yönetim Kurulu tarafından üyelere yapılan çağrı üzerine 30 Kasım-01 Aralık 2013 tarihleri arasında İstanbul Lütfi Kırdal Kongre Merkezinde gerçekleştirildiği, 01 Aralık 2013 tarihinde Yönetim, Denetim ve Disiplin Kurulu seçimlerinde Hazirun listesinde isimleri bulunan Genel Kurul üyelerinden toplam 2069 kişinin oy kullandığı, anılan Genel Kurula katılım için form gönderen acente sayısının 2759 olduğu belirtilmiştir.

2-Daha önceki genel kurullarda 2011 Başaran ULUSOY (tek aday) 1196 oy, toplam katılımcı 1971, 2009 yılında Başaran ULUSOY 984 oy, Serhat USLAN 319 oy, Cem POLATOĞLU 268 oy, toplam katılımcı 1951, 2007 yılı Başaran ULUSOY 972 oy, İskender ÇAYLA 345 oy, Semih SEMİHOĞLU 184 oy, Emir GÜNAYDIN 55 oy, toplam katılımcı 1503, 2005 yılı Başaran ULUSOY 777 oy, Sinan VARDAR 452 oy, toplam katılımcı 1229, 2003 yılı Başaran ULUSOY 767 oy, İhsan MAHMUTOĞLU 300 oy, toplam katılımcı 1400, 2001 yılı Başaran ULUSOY (tek aday) 741 oy, 1999 yılı Başaran ULUSOY (tek aday) 461 oy olduğu belirtilmektedir.



3-2013 yılında TÜRSAB tarafından işletilen İstanbul Lütfi Kırdal Kongre Merkezinde gerçekleştirilen 21. Olağan Genel Kurul toplantısında gerek dönemin başkanının güvenlik görevlilerine vermiş olduğu talimatlar, gerek organizasyon zayıflıkları ve gerekse güvenlik zafiyeti dolayısıyla başkanlığa aday olan üyelerin Genel Kurul salonuna geç alındığı, bazı üyelerin oy kullanmakta sıkıntı yaşadıkları ve Genel Kurul Toplantısının huzurlu bir ortamda gerçekleşmediği, buna ilişkin şikayetlerin Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Valiliğe nezdinde yapıldığı belirtilmiştir.

4-1618 sayılı kanunun 34/A maddesi gereği 2 yılda bir yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısının 30.11.2015 tarihinde yapılacağı, Genel Kurul katılımcı sayısının daha önceki genel kurulların tümünden fazla katılım beklenmesi nedeni ile TÜRSAB'a gerekli hatırlatmaların yapıldığı, nitekim 6500 acentenin üye olduğu TÜRSAB'ın 35 yıllık tarihinde en fazla 2060 acente temsilcisinin oy kullandığı TÜRSAB Genel Kuruluna bu yıl 3 adayla seçime gidildiği, bu nedenle 4472 acentenin oy kullanmak üzere kayıt yaptırdığı belirtilmiştir.

5-TÜRSAB'ın 12.10.2015 tarihli duyurusunda ilan ettiği Genel Kurul Toplantısının İstanbul Lütfi Kırdal Uluslar arası Kongre ve Sergi Sarayının Anadolu Auditorium Salonu 13.11.2015 tarihinde Rumeli Salonu olarak değiştirildiği belirtilmektedir.

6-Seyahat Acenteliği Yönetmeliğinin 5. Maddesi Genel Kurulun her seyahat acentesinin temsilcisi olarak göndereceği bir sahip yada sorumlu müdüründen oluşacağı, hükmüne haiz olduğu, TÜRSAB'a üye 5000'in üzerinde acente bulunduğu, 2015 Aralık ayında yapılacak toplantıya Kültür ve Turizm Bakanlığı resmi internet sitesinde url adresinde ilan edildiği, ve İlçe Seçim Kurulu Başkanlığı tarafından da onaylandığı üzere 4472 acentenin kayıt yaptırdığı belirtilmektedir.

7-Söz konusu bu durum sebebi ile daha önceki seçimlerde yaşanan olumsuzlukların Genel Kurul Toplantısından beklenen faydanın önüne geçmemesi ve 22. Olağan Genel Kurulun Birlik üyelerinin en geniş bir şekilde katılımını sağlanması amacı ile 30.11.2015 tarihinde yapılacak olan 22. Genel Kurul Toplantısının İstanbul Lütfi Kırdal Kongre Merkezinde bulunan salonda fiziken gerçekleştirilemeyeceğinin tespiti için bu talepte bulunulmasının zorunluluğunun doğduğu, Genel Kurul Toplantısı için belirlenen salonun kayıt yaptıran 4472 acentenin fiilen bulunmasının imkansızlığının Genel Kurul gerçekleştirilmeden tespitinin ivedilikle yapılması, buna göre seçimin demokratik ve güvenli bir şekilde gerçekleştirilmesi için İlçe Seçim Kurulu, Valilik ve Kültür ve Turizm Bakanlığı nezdinde gerekli yasal girişimlere ve ikame edilecek olan davalara delil olması bakımından sunulan raporlarda dikkate alınarak 22. Genel Kurul Toplantısının İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayının Rumeli Salonunda fiziken gerçekleştirilemeyeceğinin tespiti tespit isteyen vekilince iddia ve talep edilmektedir.

KEŞİF :

Yüce Mahkemenin ara oturumunda resen bilirkişi seçilmiş olan kurulumuz verilen ara karar gereğince mahallinde bilirkişi incelemesi yapılmasına tespit dilekçesinde belirtilen hususların saptanmasına karar verilmiş olmakla Sayın Hakim başkanlığında İstanbul İli Şişli İlçesi Harbiye Mahallesi Gümüş Caddesi No:4 adresinde yer alan Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayının Rumeli Salonuna gidilerek incelemelerde bulunulmuş elde edilen bilgi kanı ve sonuç aşağıda takdim edilmiştir.

İNCELEMELER :

Tespite Konu Taşınmazın Nitelikleri :

Tespite konu taşınmaz başkanlığında İstanbul İli Şişli İlçesi Harbiye Mahallesi Gümüş Caddesi No:4 adresinde yer alan Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayının Rumeli Salonudur. 20.11.2015 tarihinde mahallen yapılan inceleme sırasında tespite konu salonda bir başka sergi ve gösteri olması sebebi ile takip eden 23.11.2015 tarihinde sergi ve gösterinin bitmesine müteakip yeniden gelinerek gerekli incelemeler, ölçümler yapılmış salonun resimleri çekilerek düzenlenmiş ve raporumuz ekinde Yüce Mahkemenin takdirlerine arz edilmiştir. Tespite konu Rumeli Salonu Zemin ve Bodrum olmak üzere iki katlı bir Salon olduğu, Rumeli Salonunun Zemin Katının asıl salon olarak kullanıldığı, Salonun devamı Bodrum Katın ise katılımın fazla olması halinde devamı şeklinde kullanıldığı bilgisi verilmiştir. Zemin Katta yer alan Rumeli Salonuna Lütfi Kırdal Kongre binasının arkasından doğrudan giriş yapılmaktadır. Keza yine Rumeli Salonuna Kongre Merkez binasının sağ yan tarafından Harbiye Açık Hava Gösteri Merkezi tarafından yaklaşık 2 kat merdiven ile çıkılmak suretiyle ikinci bir giriş bulunduğu, bu girişten geçildiğinde merdivenler ile iniş yapılmak suretiyle Salona erişildiği saptanmıştır. Her iki girişin olduğu bölümde güvenlik amaçlı bariyerlerin bulunduğu bu bariyerlerden geçilerek salona girildiği tespit edilmiştir. Eklî resimlerden de görüleceği üzere yekpare tek bir bölüm halinde olan Salon mahallen yapılan ölçümde 27.30 mt. genişliğinde 109.00 mt. derinliğinde ana bölüm, 10.00 mt. genişliğinde 70.00 mt. derinliğinde camekanlı bölüm, 18.00 mt. genişliğinde 13.00 mt. derinliğinde Rumeli Salonu Giriş Bölümü ile ön ve arka tarafta yer alan güvenlik bariyerlerin bulunduğu bölümden ibarettir. Salonun 27.00 mt. genişliğinde 70.00 mt. derinliğinde olan kısımda döşeme kaplaması halı olduğu, diğer bölümlerde ise granit kaplama olduğu saptanmıştır. Salonun ortalama kat yüksekliğinin de yaklaşık H=6.00 mt. olduğu tespit edilmiştir. Rumeli Salonunun ana girişi tarafında yer alan dış beden tarafı eklî resimlerden görüleceği üzere tamamen camekan kaplamalıdır. Rumeli Salonunun ana girişinden girişte sol tarafta Bodrum Kata iniş merdiveni yer almaktadır. Merdiven ile Bodrum Kata inişte Salonun simetrisi şeklinde hemen altında ikinci bir salon yer

almaktadır. Ekli resimlerden görüleceği üzere dört aks arasında yer alan ve genel bir tabirle 9.00 + 9.00 + 9.00 mt ebadında üç bölümlü yekpare tek bir alan olan salonun yine 27.00 mt. genişliğinde 109.00 mt. derinliğinde olmak üzere yaklaşık 3000.00 m² alanlı olduğu tespit edilmiştir. Salonun inişe göre tam karşı tarafından çıkış kapıları ile buradan salona tefriş amaçlı malzeme giriş çıkışını sağlayan kapılar bulunmaktadır. Kapılardan çıkışta yaklaşık 10.00 mt.x30.00 =300.00 m² alanlı çıkış ve malzeme giriş çıkış holü yer almaktadır. Bu çıkış holünde Salonun hemen ön tarafında caddeye yakın olarak Elektrik Trafo ve Jeneratör Odaları yer almaktadır. Keşif sırasında Rumeli Salonuna ilişkin kat planları verilmiş olup, raporumuz ekinde Salonun Zemin ve Bodrum Katlarına ilişkin fotokopiler bulunmaktadır.

Duyurular :

Tespit dosyasına ibraz edilmiş olan fotokopilerden ilkinde TÜRSAB Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği Yönetim Kurulu tarafından 1618 Sayılı Seyahat Acenteleri ve Seyahat Acenteleri Birliği kanununun 34. Maddesinin A bendi gereğince 22. Olağan Genel Kurulunun 30.11.2015 Pazartesi günü saat 10.30 da Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayında – Anadolu Auditoriumu Harbiye /İstanbul adresinde belirlenen gündem ile yapılacağı; İlk toplantıda çoğunluk sağlanamaması halinde toplantının yasa gereğince çoğunluk aranmaksızın aynı yer ve aynı saatte 05 Aralık 2015 Cumartesi günü seçimlerin ise ikinci toplantıyı takip eden 06 Aralık 2015 Pazar günü aynı yerde 09.00 – 17.00 saatleri arasında gerçekleştirileceği duyurulmuştur.

Yine tespit dosyasına sunulmuş olan ikinci fotokopiden TÜRSAB Başkanı Başaran ULUSOY imzası taşıyan Önemli Duyuru başlıklı Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği 22. Olağan Genel Kurulu Toplantı çağrısına ilişkin Salon Değişikliği duyurusu olup, toplantının İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Harbiye/İSTANBUL adresindeki RUMELİ SALONUNDA yapılacağı duyurulmuştur.

Söz konusu duyuru 16.11.2015 tarihinde internet ortamında Duyurular Bölümünde de Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği 22. Olağan Genel Kurulu Toplantı çağrısına ilişkin Salon Değişikliği duyurusu olduğu, toplantının İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Harbiye/İSTANBUL adresindeki RUMELİ SALONUNDA yapılacağı duyurulmuştur.

İlçe Seçim Kurulu Tasdik Belgesi :

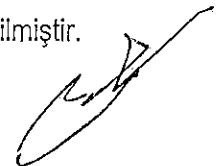
Tespit dosyası içerisine sunulmuş olan fotokopiden İlçe Seçim Kurulu Başkanı Hakim Mehmet DEMİRCİ ve Seçim Müdürü Remziyen ŞEN imzası taşıyan yazıda; 16.11.2015 ve 22.11.2015 tarihleri arasında askıya çıkacak olan toplantıya katılacak üye listesinin 299 sayfa ve 4472 üyeden ibaret olduğu tasdik edilmiştir. Tasdikli belge ekinde katılacak olan seyahat acentelerinin isim, soy isim ve adresleri ile TC.lerine ilişkin bilgiler bulunan liste yer almaktadır.

Tespiti Talep Edilen Hususlar Değerlendime ve Sonuç:

Tespite konu Genel Kurul Toplantısı yapılacak olan İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonunda mahallen yapılan incelemelerde ve tespit dosyasına sunulan belgelerden elde edilen bilgiler yukarıda izah edilmiş olup, tespiti talep edilen husus aşağıda detaylı olarak Yüce Mahkemenin takdirlerine arz edilmiştir.

Tespit dilekçesinde TÜRSAB'ın 6500 acente üyesinin bulun oduğu, 35 yıllık geçmişinde en fazla 2060 acente temsilcisinin oy kullandığı, ancak bu yıl 3 aday ile Genel Kurula gidildiğinden 4472 acente üyesinin oy kullanmak üzere kayıt olduğu, bu hususun T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığının resmi internet adresi olan url adresinde ilan edildiği, ayrıca İlçe Seçim Kurulu Başkanlığı tarafından da 4472 acentenin kaydının onaylandığı, hal böyle olunca Genel Kurul Toplantısı önce İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Anadolu Auditorium Salonunda yapılacakken 16.11.2015 tarihinde yapılan duyurular ile Rumeli Salonunda yapılacağıın ilan edildiği, daha önceki seçimlerde yaşanan olumsuzluklar sebebi ile 22. Olağan Genel Kurul Toplantısından beklenen faydanın ve en geniş şekilde katılımın sağlanması amacı ile 30.11.2015 tarihinde yapılacak olan 22.Genel Kurul Toplantısının İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonunda fiziken gerçekleştirilemeyeceğinin tespiti talep edilmiş olmakla;

Kurulumuzca yapılan mahallen incelemede Rumeli Salonunun hali hazır durumu ve yapılan ölçümler neticesinde ebadı tespit edilerek yukarıda izah edilmiş olup, Rumeli Salonunun genel olarak Zemin Katı $109.00 \times 27.30 + 10.00 \times 70.00 + 18.00 \times 13.00 +$ Güvenlik Bariyerleri ve Geçiş Bölümü ilavesi ile $\approx 4000.00 \text{ m}^2$ alana sahip olduğu, Rumeli Salonu Bodrum Katın ise $109.00 \times 27.00 = \approx 3000.00 \text{ m}^2$ alanlı olduğu, söz konusu Salonun Zemin Katında ekli kroki planlardan da görüleceği üzere yerleşimin Zemin Katta 109.00 mt. yerine 70.00 mt. lik bölümünde yapıldığı, bu yerleşime göre 3292 kişinin Zemin Kat Salonunda oturabileceği, 39.00 mt. lik bölümünün yani yaklaşık 1000.00 m^2 lik alanın giriş, ikram ve bekleme alanı olarak ayrıldığı, başka bir deyişle 4000.00 m^2 alanlı Rumeli Salonunun Zemin Katının 3000.00 m^2 alanlık bölümü acente üyelerinin 22.Genel Kurul Toplantısına katılmak üzere ayrıldığı, 1000.00 m^2 lik alanın ise bekleme ve ikram alanı olarak ayrıldığı, Rumeli Salonu Bodrum Katının ise yukarıda da yazıldığı üzere $9.00 + 9.00 + 9.00$ olmak üzere her bir açıklık 9.00 mt. olmak üzere 4 aks arasında yer alan her bir bölümün 95.00 mt. lik kısmının başka bir deyişle $95.00 \times 9.00 = 855.00 \text{ m}^2$ lik alanın 868 kişi oturabilecek şekilde tefrişinin yapılabileceği istendiğinde iki bölümlük yerin yada üç bölümün de tamamının tefrişi yapılarak 2604 kişinin de bu katta 22. Olağan Genel Kurul Toplantısına katılımının sağlanabileceği, merdivenlerden inişte $19.00 \times 27.00 = 500.00 \text{ m}^2$ alanlı bölümün de ikram ve bekleme bölümü olarak kullanılabileceği ifade edilmiştir.



Yukarıda yapılan izahtan da anlaşılacağı üzere tespite konu İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonunun Zemin Katında 3292 acente üyesi yada temsilcisinin, Bodrum Katında 2604 acente üyesinin yada temsilcisinin TÜRSAB 22. Olağan Genel Kurul Toplantısına katılımının sağlanabileceği tespit edilmiştir.

Yapılan tetkiklerde salonların elektrik tesisatı yönünden yeterli olup olmadığı ise mevcut tesisatın yeterliliği, toplantı için kullanılacak cihazların kullanımının getireceği ilave güç ve elektrik kesilmesi olursa alınacak tedbirler açısından ele alındığında; Yapılan hesaplamada Rumeli salonları aydınlatmaları için 100 KW, İklimlendirmeleri için ise 308 KW olmak üzere toplam 408 KW enerjiye ihtiyaç vardır. Rumeli salonunun altındaki bölümde 3 adet 1600 kVA'lık trafodan iki adedinden bu salonlar için gerekli enerji miktarı temin edilmektedir. Salonların yapımı aşamasında tesisat projeleri yapılırken kuvvetli ve zayıf akım hesapları yapılarak projeler yapılmış, bina yapımından sonra kontrol edilerek tesisata enerji verilmiştir. TÜRSAB Genel Kurulu için Rumeli salonuna kurulacağı belirtilen cihazlar;

S E S : Ses sistemi (1xYamaha LS9 dijital ses mikseri, 12xT Series linearray hoparlör, 4x B4subwoofer hoparlör, 4x M4/M6 monitörler, 6x T seriesDelay), 2 adetShure MX418 kürsü mikrofonu, 4adet MX412 headtable mikrofonu, 2 adet Sennheiser ew500 UHF v3 yaka telsiz mikrofon + anten sistemi, 2 adetSennheiser ew500 UHF v3 el telsiz mikrofon + anten, Tascam DR-100 profesyonel MP3 ses kaydı.

I Ş I K : Toplantı ışık sistemi paketi (8xSelecon 25-50 zoomprofile spot -16 Amp, 6xDesisti fresnel spot -1KW-12Amp, 1xAvolites DMX splitter, 1xAvolites Art 2000 dimmer-16A 48 kanal, 1xAvolites Pearl 2010 ışık masası), 12 adet Led Batten-12A, Truss-20mt ve 4 motor, Truss 14mt ve 3 motor;

G Ö R Ü N T Ü – widescreen 20 mt x 4.85 mt : 4 adet Barco SLM R12-3 chip DLP projektör 1400x1050-13.500 lümen, Barco E2 eventproductionswitcher, 5 adet Watchoutmedia server, 4 adet Exstron fiber optic DVI extender, Extron P2 DA6 VGA DA, 2 adet Barco RLM W8-1 cchip DLP projector 1920x1200 8000 lümen, 2 adet NEC42" HD lcd ekran + değişken açılı yer standı, 2xHD Kamera, D'Sancuelight&laserpointer, 2 adet Laptop;

F U A Y E : 10 adet NEC42" HD ekran + standı

A L T S A L O N : Ses sistemi (1xYamaha MG 16/6 Fx analog ses masası, 14x MackieSRM450 V2 aktif hoperlör), 3 adet NEC lcdprojeksiyon cihazı, XGA 6000 ANSI lümen + lens, 3 adet Da-lite projeksiyon perdesi 229x305 cm, Extron IN 1508 Switcher, Rumeli ana salondan ses ve görüntü aktarımı.

Bu malzemelerin kurulması durumunda gerekli enerji miktarı 110 KW'dır.

Rumeli Salonu'ndaki Genel Kurul görüntü ve seslerinin 55 inçlik tv ekranı ve perde vasıtasıyla alt kattaki salona aktarılabildiği, perde ebatlarının 2,29 m x 3,05 m olduğu, Rumeli Salonu'nun tavanından aşağıya doğru raylar yardımıyla inen perdeyle kapatılabildiği, Rumeli Salonu deniz tarafına bakan kısmının tamamen camla kaplı halde olduğu ve bu nedenle camların açılıp kapatılarak tabii hava sirkülasyonunun sağlanamayacağı ve tabii hava sirkülasyonunun alt kattaki giriş kısmından sağlanabileceği, sergi salonundaki havalandırmanın pis havayı emme ve temiz hava basma şeklinde olduğu ve bu işlemin havalandırma menfezleri ve nozulları yardımıyla yapılabildiği, havalandırma menfezlerinin sergi salonunun tavanında ve yan duvarlarında monte edilmiş halde görüldüğü, Rumeli Salonu'nun alt katındaki bölümde 9 adet yangın dolabı ve yangın dolaplarının içinde yangın hortumu ve bağlantı elemanlarının bulunduğu ve havalandırma sisteminin merkezi kumanda sistemi vasıtasıyla sağlandığı, 2 adet Acil Çıkış Kapısının mevcut olduğu tespit edilmiştir.

Genel Kurul toplantısını organize eden firma tarafından heyetimize verilen Flash Bellekte mevcut olan teknik verilere göre;

Rumeli Salonu Üst Kat Klima Gücü : 4 Adet 22000 K.Cal
2 Adet 38500 K.Cal
1 Adet 10000 K.Cal

Rumeli Salonu Alt Kat Klima Gücü : 2 Adet 22500 K.Cal
1 Adet 10000 K.Cal
1 Adet 8000 K.Cal

Rumeli Salonu Üst Kat : Hava İhtiyacı (Q) = Hd x V

Hd = 5 – 10 defa / saat (en düşük değer sigarasız ortam için)

Vm = Kişi Sayısı

Hava İhtiyacı = Q = Hd x V = 3292 x 5 = 16.460 m³ / saat

Soğutma İhtiyacı = 16460 / 2 = 8.230 x 100 = 823.000 BTU / Saat = 207.392,5 K.Cal

Rumeli Salonu Üst Kat Klima Gücü Toplamı = 4 x 22000 + 2 x 38500 + 10000 = 175.000 K.Cal

Rumeli Salonunda üst katta kurulu klima gücü olan 175.000 K.Cal' lik soğutma kapasitesine ilaveten tabii hava sirkülasyonu ile birlikte salonun havalandırmasının yapılabileceği kanaatine varılmıştır.

Rumeli Salonu Alt Kat :

Q = Hd x V

Hd = 5 – 10 defa / saat (en düşük değer sigarasız ortam için)

Vm = Kişi Sayısı = 860

Hava İhtiyacı = Q = Hd x V = 860 x 5 = 4.300 m³ / saat

Soğutma İhtiyacı = 4300 / 2 = 2.150 x 100 = 215.000 BTU / Saat = 54.179 K.Cal

Rumeli Salonu Alt Kat Klima Gücü Toplamı = $2 \times 22500 + 10000 + 8000 = 63.000$ K.Cal
Rumeli Salonunda alt katta kurulu klima gücü olan 63.000 K.Cal' lik soğutma kapasitesi ile salonun havalandırmasının yapılabileceği tespit edilmiştir.

S O N U Ç :

Netice olarak tüm bu değerlendirmeler göz önüne alındığında;

a) İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonu Zemin Katında 3292 acente üyesi yada temsilcisinin 22.Genel Kurul Toplantısına katılabileceği, aynı anda 3292 kişinin salonda bulunması halinde kurulu klima gücüne ilaveten tabii hava sirkülasyonu yapılarak havalandırmanın yapılabileceğine, mevcut elektrik donanımının ve jeneratörlerin yeterli olacağı;

b) İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonunun Bodrum Katında ihtiyaca binaen her bir bölümünde 868 acente üyesinin yada temsilcisinin 22. Genel Kurul Toplantısına katılabileceği, yeterli olmaması durumunda ikinci bölüme de 868 ve bununda yeterli olmaması halinde üçüncü bölüme de 868 olmak üzere bu kattaki salona 2604 acente üyesinin yada temsilcisinin 22. Olağan genel Kurul Toplantısına katılmak üzere imkan sağlanabileceği, aynı anda 860 kişinin yada ihtiyaca binaen $868 \times 2 = 1736$ veya $868 \times 3 = 2604$ kişinin salonda bulunması halinde kurulu klima gücü ile havalandırmanın yapılabileceğine,mevcut elektrik donanımının ve jeneratörlerinin yeterli olacağı;

c) Alt ve Üst Salonda tehlike halinde Acil Çıkış Kapılarının ve Yangın Söndürme Sistemlerinin bulunduğu; acil çıkış kapılarından güvenli bir şekilde tahliyenin gerçekleştirilebileceği;

d) Ancak yukarıda da izah edildiği üzere İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonu Zemin Katı 3292 acente üyesinin yada temsilcisinin 22. Olağan Genel Kurul Toplantısına katılımını gerçekleştirebilecek şekilde tefriş ve düzenlemesinin yapılması, kalan üyelerin ise Rumeli Salonu alt Bodrum Katında katılımının sağlanması durumu Genel Kurul Toplantısı bakımından iki ayrı mekan şeklinde değerlendirilmesi halinde yukarıda da yazıldığı üzere Zemin Katta Giriş Bölümünün ön tarafında 27.30 mt. genişliğinde 39.00 mt. derinliğinde olmak üzere 1000.00 m²'lik Genişleme Alanı ile Giriş Bariyerler bölümünün önünde de yine 234.00 m² alanlı Bekleme Bölümü sağlanabilecek alan bulunmaktadır.

Bu hesaplamalar doğrultusunda enterpolasyon yapılması halinde Genişleme alanının tefrişi ve düzenlenmesi ekstra olarak yapılması halinde sadece Rumeli Salonu Zemin Katına 1098 kişi ilavesi ile 4390 kişinin katılımının gerçekleştirilebileceği;

Ancak T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığının resmi internet sitesinde ve İstanbul İli İlçe Seçim kurulunun tasdikli müracaat kayıt listesindeki 4472 acente üyesinin veya temsilcilerinin katılımının aynı anda gerçekleşmesi durumunda Rumeli Salonunun Giriş Güvenlik Bariyerleri önünde belirlenen ve Bekleme Bölümü olarak kurulumuzca belirlenen alanın da Toplantı Salonuna dahil edilmesi, Bekleme ve İkram Bölümünün Rumeli Salonu Alt Bodrum Katta teşkili söz konusu olması durumunda Bekleme Bölümü olarak belirlenen 234.00 m² alanın da Toplantı Salonuna dahil edilerek tefrişinin olması durumunda 257 kişinin de buradan

katılımının gerçekleştirilebileceği bu halde de İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonu Zemin Katına enterpolasyon yöntemi ile yapılan hesaplamalar sonucunda bu ilave düzenlemeler ile $3292 + 1098 + 257 = 4647$ acente üyesinin yada temsilcisinin 22. Olağan genel Kurul Toplantısına katılımının gerçekleştirilebileceği kanı ve sonucuna varılmıştır.

e) Yukarıda açıklananların aksine İstanbul Lütfi Kırdal Uluslararası Kongre ve Sergi Sarayı Rumeli Salonu Zemin Katı ve Bodrum Katının birbiri ile irtibatlı iki ayrı kat olması ancak projeksiyon, perdeler ve TV'ler yardımı ile hiçbir sıkışıklığa mahal bırakmadan iki ayrı altlı üstlü salonda olması halinde 3292 kişi Zemin ve 2604 kişi Bodrum Katlarda olmak üzere 5896 acente üyesinin yada temsilcisinin TÜRSAB Olağan Genel Kurul Toplantısına yada Seçimine katılabileceği kanı ve sonucuna varılmıştır.

Tespit dilekçesinde yer alan ve tespiti talep edilen hususlar yukarıda detaylı olarak izah edilmiş olup, takdir Yüce Mahkemeye ait olmak üzere kurulumuz tarafından düzenlenen ve kanaatimizi belirten dokuz sayfalık raporumuzu saygılarımızla arz ederiz. 29.11.2015

BİLİRKİŞİ KURULU

Fayik ÖZCAN
Makine Mühendisi

Ertuğrul ÇELİK
Elektrik Mühendisi

Enver BERKMAN
İnşaat Mühendisi