



T. C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı

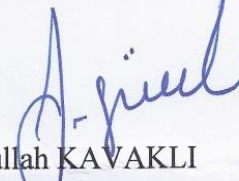
Sayı : 75602 / 13.321.881
Konu : Gayrimenkul Satışı

25/12/2014
İADELİ TAAHHÜTLÜ

TÜRKİYE SEYAHAT ACENTALARI BİRLİĞİNE
Esentepe Mahallesi Villa Caddesi
No:7 Şişli/İSTANBUL

Mülkiyeti Kurumumuza ait olan ekli listede tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21,22 ve 23 üncü maddelerine göre açık artırma usulü ile 13-14/01/2015 tarihinde satış ihalesi yapılacak olup, söz konusu gayrimenkullerin satış ilan metni Kurumumuz web sayfasında (www.sgk.gov.tr.) ilan edilmektedir.

Bu nedenle, üyelerinize gerekli duyurularının yapılması hususunda gereğini rica ederim.


Abdullah KAVAKLI
Kurum Başkanı a.
İnşaat ve Emlak Daire Başkanı a.

EK:

1- Satış İlanı (1 sayfa)

SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, "Beyana dayalı Tahsilat" menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, İhale günü, İhale saatine kadar ihalenin yapılacağı **Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA (Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı)** adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait **0312 585 61 43 / 585 61 45** no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. İhale gün ve saatinden sonra İdareye ulaşan teklif ve belgeler değerlendirilmeye alınmaz.

MUHTELİF İLLERDE KAYITLI SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	Y.ÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	GÜNÜ	SAATİ	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL) (KDV HARİÇ)	TEMİNAT TUTARI (TL)
Sakarya	Hendek	Dereboğazı	60	16	301,04	Bahçeli Kargir Ev	13/01/2015	10:00	100,00	190.000,00	9.500,00
Yalova	Merkez	Gaziosmanpaşa	388	6	1.626,00	Arsa	13/01/2015	11:00	100,00	1.040.000,00	52.000,00
Kars	Arpaçay	Orta	27	33	704,78	Betonarme İki Katlı Bina ve Arsa	13/01/2015	14:30	100,00	90.000,00	4.500,00
Elazığ	Merkez	Rızaiye	2001	2	4.300,00 (Arsa Payı:841/1075)	Arsa ve Bahçeli Kargir Lojman (Z+4 Katlı 2 Blok Toplam 20 Daire)	13/01/2015	15:30	100,00	1.430.000,00	71.500,00
Ankara	Çankaya	Ayrancı	1298	102	508,00	Kargir Apartman (Z+4 Katlı 10 Daire)	14/01/2015	10:00	100,00	5.250.000,00	262.500,00
Trabzon	Merkez	Değirmendere	798	530	2.308,31	Arsa	14/01/2015	11:00	100,00	775.000,00	38.750,00
Batman	Merkez	İluh	---	4673	303,00	6 Katlı Terasta Yarım İnşaat Kargir Apartman Ve Arsası	14/01/2015	14:30	100,00	720.000,00	36.000,00
Muş	Merkez	Kültür	86	18	907,00	Arsa (5 Katlı Eski Bağ-Kur Binası)	14/01/2015	15:30	100,00	1.500.000,00	75.000,00